

マンション(リフォーム済)

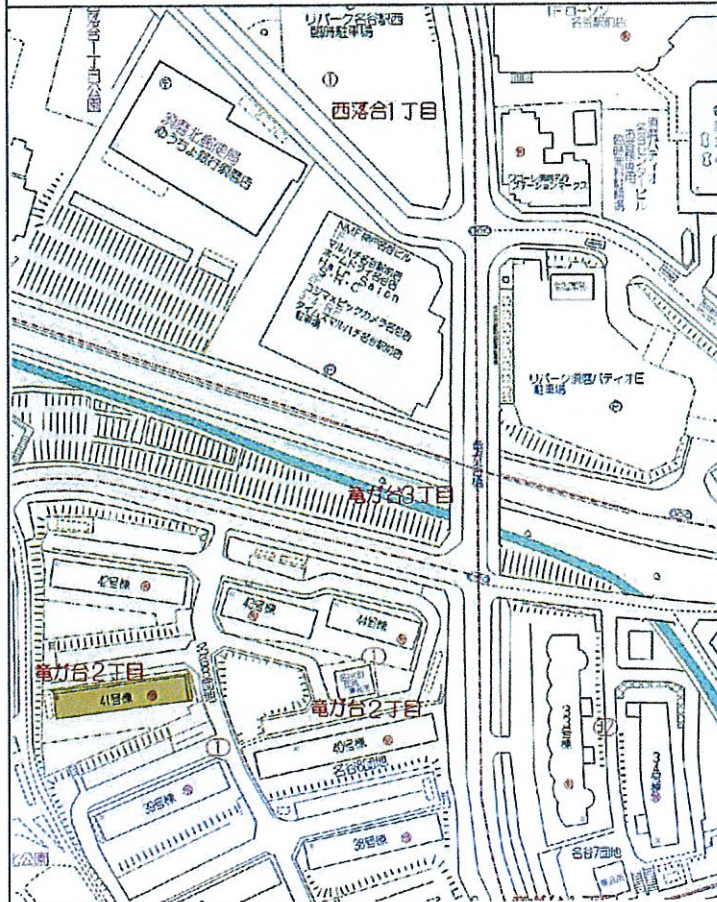
1590万円

41号棟404号室

62.07㎡(公簿)

★★リフォーム完成★名谷駅5分★★

物件所在	神戸市須磨区竜が台2丁目1番 41号棟404号室		
交通	地下鉄 名谷駅 徒歩5分	建物構造	RC造5階建 4階部分
築年月	昭和52年12月	管理会社	(株)長谷工コミュニティ
間取り	3LDK	引渡日	即時
敷地総面積	24062.72㎡(持分1/290)	土地権利	所有権
管理費	月額2,000円	修繕積立金	月額10,000円
備考	駐車場月額7,000円(要確認)・2016年大規模修繕実施・2021年7月リフォーム実施		



- その他リフォーム内容
- ・全室 壁・天井・床 貼替
  - ・新設建具：パナソニック製品
  - ・枠まわり塗装
  - ・照明スイッチ・コンセント交換
  - ・ガスコンセント交換
  - ・インターホン交換(モニター付)
  - ・火災報知器取付
  - ・ダウンライト取付(計5個)

- 2016年大規模修繕内容
- ・玄関ドア交換
  - ・窓交換(ペアガラス)
  - ・外壁塗装
  - ・集合ポスト交換

- 付記事項
- ・和室4、5帖にはTVコンセントがありません。
  - ・和室6帖にはエアコンコンセント及び穴がありません。
  - ・エアコンコンセントは全室100Vです
  - ・TV視聴はJCOMとの契約が必要となります

