

本物件の仲介手数料は不要です。

ガーデンハイツ須磨 D棟・201

JR山陽本線(神戸～姫路)
「須磨」駅 徒歩10分

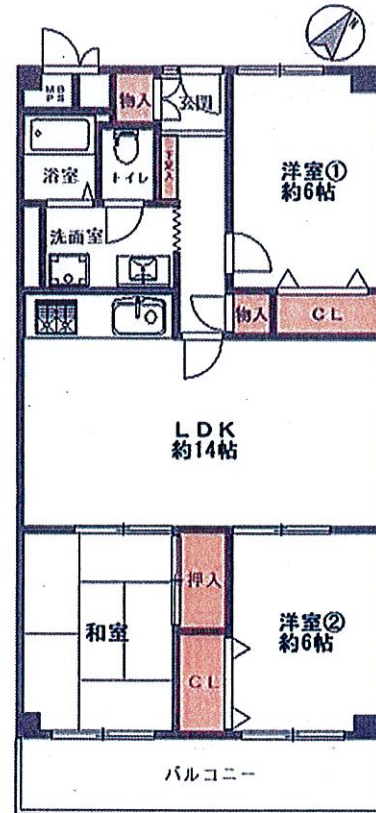
販売価格
(税込) **1,498** 万円

専有面積 83.87 m² (25.37坪) 壁芯 間取り 3LDK 改装 リフォーム済[2020年11月]

所在地 兵庫県神戸市須磨区高倉町2-1-24-201



南東向き角部屋★ペット飼育(条件付)可
★レースカーテン・照明付き★



リフォーム内容

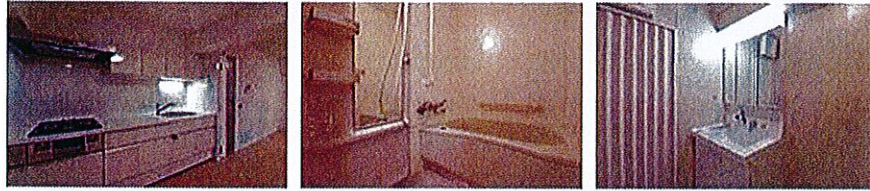
- ◆システムキッチン新調 ◆洗面化粧台新調
- ◆洗濯防水パン新調 ◆便器・温水洗浄便座新調
- ◆畳新調 ◆照明器具付

備考

固定資産税：2020年度97,301円
物置：2階部分1.49m² (登記簿)

補足説明

防犯のため、買主様に鍵の交換を推奨して下さい。



物件概要

●交通：JR山陽本線(神戸～姫路) 「須磨」駅 徒歩10分 ●築年月：1978年3月 ●総戸数：53戸 ●規模・構造：RC造 地上7階 2階部分 ●バルコニー面積：9.68m² (南東向き) ●用途地域：第一種中高層住居 ●土地権利：所有権 10431.75m² ●持分割合：624/100000 ●分譲会社：山新興業㈱ ●施工会社：脚竹中工務店、脚大林組 ●管理組合：有 ●管理会社：脚東急コミュニティー ●管理会社 TEL：0120-011-109 ●管理形態：全部委託 ●管理人状況：日勤 ●管理事務所 TEL：078-735-1251 ●管理費：月額 10,670 円 ●修繕積立費：月額 13,150 円 ●駐車場：空無 月額12,000～18,000円 ●ガス：都市ガス ●給湯：ガス給湯器 ●現況：空家 ●ペット：可(条件付)

